

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222777
РОССИЯ, МОСКВА, ШОССЕ ЭНТУЗИАСТОВ, 31С39

Сдается помещение свободного назначения
1 191 666 рублей

Предлагается в аренду коммерческое помещение. В помещении обустроены санитарно-гигиенические узлы с новейшей сантехнической арматурой. Установлены панорамные окна, современные радиаторы отопления и проведены электрические коммуникации. Обеспечен круглосуточный доступ. Имеется отдельный вход в здание со стороны улицы. Предусмотрена просторная парковка для арендаторов и их посетителей.

Возможное назначение	бытовые услуги, ателье одежды, коммерция, другое, спа салон, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, услуги, учебный центр, частная практика
-----------------------------	--

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Общий с улицы
Метро	Шоссе энтузиастов	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	1 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	3	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	5	Электрическая мощность	100 кВт
Высота потолков	3.2 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	550 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-11-01 10:02:33

